



## VERKAUF

VILLA ROSE - Natürlich zu Hause!

### Objektart

Eigentumswohnung

### Ort

Pirna

### Weitere Daten

**Zimmer:** 2

**Wohnfläche:** ca. 43,20 m<sup>2</sup>

**Zustand:** neuwertig

**Verfügbarkeit:** nach Kauf

**Besichtigung:** nach Vereinbarung

**Kaufpreis: 177.120,00 EUR**

### Beschreibung

Die Villa Rose ist die größte Villa der Sandsteingärten und markiert die repräsentative Pforte zur Gartenanlage. Mit barrierefreien Zugängen und Wegen, können sich die Bewohner des Hauses unabhängig von Fortbewegungshilfsmitteln selbstständig und frei durch das gesamte Gebäude bewegen.

Ihre lichtdurchflutete Zweiraumwohnung hat einen modernen Wohncharakter, der den Alltag komfortabel macht. Große Fenster und Blickbeziehungen ins Grüne sowie der eigene Zugang zum Außenbereich durch die Terrasse schafft eine enge Verbindung zur Natur. Ebenso gehört eine ebenerdige, große Dusche und Stützgriffe an den Wänden zur Grundausstattung des Badezimmers. Auch die öffentlichen Bereiche sind auf die Bedürfnisse der Bewohner abgestimmt.

Das geschulte Personal steht den Bewohnern von früh bis spät bei allen Tätigkeiten zur Verfügung. Dabei werden die Unterstützungsleistungen individuell an jede Person angepasst und im Betreuungsvertrag vereinbart.