



## ■ VERMIETUNG

Wunderschöne 3-Raumwohnung im Dachgeschoss mit eigenem Garten

### Objektart

Dachgeschosswohnung

### Ort

Berggießhübel

### Beschreibung

In ruhiger Lage erwartet Sie diese 3 RWE im DG. Sie verfügt über 1 Wohn und 2 Schlafzimmer, eine Küche und Bad mit Wanne und Fenster. Ein Garten mit Laube, hinter dem Haus, steht für 15€ und der Stellplatz für 20€ / Monat zur Verfügung.

### Ausstattung

- 3-Raumwohnung
- Dachgeschoss mit eigenem Eingang
- Laminatfußboden
- Gartenabteil mit Laube
- große Küche
- großzügiges Bad mit Badewanne
- PKW Stellplatz

### Weitere Daten

**Zimmer:** 3

**Wohnfläche:** ca. 85 m<sup>2</sup>

**Zustand:** gepflegt

**Verfügbarkeit:** nach Vereinbarung

**Besichtigung:** nach Vereinbarung

**Miete inkl. NK: 835,00 EUR**

**Miete zzgl. NK: 595,00 EUR**

**Nebenkosten: 240,00 EUR**

Kaution: 1.190,00 EUR