



## ■ VERMIETUNG

Wunderschöne 4 Raumwohnung mit Loggia und Elbblick

### Objektart

Wohnung / 1.OG

### Ort

Pirna / Copitz

### Beschreibung

Die WE verfügt über 3 Zimmer, plus Küche, Wohnzimmer mit Zugang zur beheizten Loggia und Bad mit Wanne und Dusche. Geheizt wird mit Gas-Etagenheizung, d. h. der Mieter schließt mit dem Versorger einen eigenständigen Vertrag ab.

### Ausstattung

- 4-Raumwohnung
- denkmalgeschütztes Gebäude
- Parkettfußboden
- Gas-Etagenheizung
- Loggia
- großzügiges Bad mit Badewanne und Dusche
- Carport mögl.

### Weitere Daten

**Zimmer:** 4

**Wohnfläche:** ca. 128,2 m<sup>2</sup>

**Zustand:** neuwertig

**Verfügbarkeit:** ab sofort

**Besichtigung:** nach Vereinbarung

**Miete inkl. NK: 1.325,00 EUR**

**Miete zzgl. NK: 1.100,00 EUR**

**Kalte NK: 225,00 EUR**

Kaution: 2.200,00 EUR